

# COMUNE DI MONTONE

Provincia di Perugia

## IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA Scadenza versamento SALDO 2023 (16/12/2023)<sup>1</sup>

### Avviso

Il **16 DICEMBRE 2023** scade il termine per il versamento del saldo IMU 2023.

Il saldo, per tutte le fattispecie non escluse e/o esenti, è pari all'imposta dovuta per l'intero anno 2023 calcolata applicando le aliquote e le detrazioni di seguito riportate, con conguaglio sulla rata versata in acconto nel mese di giugno:

TIPOLOGIA	aliquota per mille
ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (detrazione €200,00)	6,00
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	1,00
Fabbricati categoria D	11,40 (di cui 7,60 da versare allo Stato)
PER GLI IMMOBILI DIVERSI da quelli sopra indicati	11,40

### DETRAZIONI

Dall'imposta IMU per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze, per cui continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

Il testo integrale delle delibere di approvazione delle aliquote e del regolamento IMU sono pubblicati nel sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze ([http://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/IUC\\_newDF/sceltaregione.htm](http://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/IUC_newDF/sceltaregione.htm)) e nel sito istituzionale del Comune di Montone ([www.comunemontone.it](http://www.comunemontone.it))

### COME CALCOLARE IL TRIBUTO

Il versamento deve essere effettuato nei termini individuati dall'articolo 9, comma 3, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n.23, e pertanto in auto-liquidazione da parte del soggetto passivo.

Per il calcolo dell'IMU i contribuenti possono avvalersi dei centri di assistenza fiscale o dei professionisti di fiducia, ai quali si rivolgono abitualmente.

Nel sito internet del Comune di Montone ([www.comunemontone.it](http://www.comunemontone.it)) è disponibile un applicativo per il calcolo del tributo e per la stampa del modello di pagamento

### COME VERSARE

Il versamento può essere effettuato mediante modello F24 pagabile presso le banche o gli uffici postali, indicando il codice catastale del Comune di Montone (F685) e i codici tributo dedicati, oppure tramite la piattaforma pagoPA.

### ULTERIORI INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni sono reperibili presso i centri di assistenza fiscale, nel sito internet del Comune di Montone ([www.comunemontone.it](http://www.comunemontone.it)) oppure presso l'Ufficio Tributi del Comune.

<sup>1</sup> Il 16 dicembre cade di sabato, pertanto sarà possibile effettuare il versamento entro lunedì 18 dicembre 2023