

# COMUNE di MONTONE

(Provincia di Perugia)

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

## COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

(art.121 c.3 e art.125 c.6 della L.R. 21/1/2015 n.1 e art.90 c.9 D.Lgs. 81/2008)

*La presente comunicazione, debitamente compilata in tutte le sue parti, dovrà essere depositata almeno 3 giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori.*

☐ **PERMESSO DI COSTRUIRE** a nome.....  
☐ **S.C.I.A.**  
Pratica n°.....del ..... prot. n°.....

Il/la sottoscritto/a.....

C.F.....residente in.....

..... Prov. .... Via / loc. ....

in qualità di titolare del Permesso di costruire sopra citato, **consapevole, delle sanzioni previste dall'art.76 del DPR 28/12/2000 n.445 nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti e ai sensi della L.R. 1/2015 e s.m.i. e consapevole che il termine per l'inizio lavori, pena la decadenza, non può essere superiore ad un anno dalla data del rilascio del Permesso di costruire**

### COMUNICA

- che il giorno ..... inizieranno i lavori di cui al Permesso di costruire sopra citato, relativi alle opere di.....  
.....  
.....  
nell'immobile/area con destinazione d'uso .....  
ubicato/a in loc. .... via .....  
.....
- che la Direzione dei Lavori è affidata al seguente professionista:  
titolo, Nome e Cognome .....  
con recapito in ..... via .....  
Tel./fax..... e-mail .....  
C.F./P.IVA: .....Iscritto all'Albo/Collegio dei.....  
della Provincia di .....al n°.....

## COMUNICA ALTRESI'

- che i lavori saranno eseguiti:

☐ in economia diretta

☐ dall'Impresa o ditta individuale, identificata nel quadro "A"

QUADRO "A"

### 1. RAGIONE SOCIALE

Partita Iva ..... Codice Fiscale .....  
con sede in ..... Via .....  
Tel./fax ..... e-mail .....

**Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:**

Cognome e nome .....  
Codice Fiscale ..... Residente in .....  
Via .....  
Tel./fax ..... e-mail .....

Firma e Timbro  
(per accettazione)

### 2. RAGIONE SOCIALE

Partita Iva ..... Codice Fiscale .....  
con sede in ..... Via .....  
Tel./fax ..... e-mail .....

**Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:**

Cognome e nome .....  
Codice Fiscale ..... Residente in .....  
Via .....  
Tel./fax ..... e-mail .....

Firma e Timbro  
(per accettazione)

### 3. RAGIONE SOCIALE

Partita Iva ..... Codice Fiscale .....  
con sede in ..... Via .....  
Tel./fax ..... e-mail .....

**Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:**

Cognome e nome .....  
Codice Fiscale ..... Residente in .....  
Via .....  
Tel./fax ..... e-mail .....

Firma e Timbro  
(per accettazione)

## DICHIARA

### *Sicurezza nei luoghi di lavoro*

#### **Lavori eseguiti in economia**

- ☐ che i lavori sono eseguiti in economia diretta, direttamente e per proprio conto, in quanto opere di modesta entità che non incidono sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, senza alcun affidamento a ditte esterne e/o lavoratori autonomi.

#### **Lavori eseguiti da un'impresa o ditta individuale (D.Lgs.81/08 e s.m.i.)**

- ☐ che l'intervento rientra tra quelli di cui al comma 1 art.99 del D.Lgs.81/2008<sup>1</sup> e s.m.i. pertanto ai sensi della lettera c) comma 9 art.90 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. si allega:
- Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) delle imprese e dei lavoratori autonomi;
  - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art.90 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.(Mod.A)
  - Copia della notifica preliminare di cui all'art.99 D.Lgs.81/2008 e s.m.i.;
- ☐ che l'intervento **non** rientra tra quelli di cui al comma 1 art.99 D.Lgs.81/2008 e s.m.i. pertanto ai sensi della lettera c) comma 9 art.90 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. si allega:
- Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) delle imprese e dei lavoratori autonomi;
  - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art.90 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.(Mod.A)

### *Opere strutturali*

- ☐ che l'intervento è soggetto ad Autorizzazione sismica ai sensi dell'art.8 L.R.5/2010 e s.m.i. e dell'art.94 DPR.380/01, rilasciata con prot. n.....del.....
- ☐ che è stato effettuato, ai sensi dell'art. 10 L.R. n. 5/10 e s.m.i. il deposito dei progetti nelle zone a bassa sismicità, presso la Provincia con prot. n.....del.....
- ☐ che l'intervento non rientra tra quelli obbligati ad autorizzazione sismica o deposito dei progetti di cui alla L.R. n. 5/10 e s.m.i.

### *L.10/91-Risparmio energetico*

- ☐ che l'opera è soggetta agli obblighi di cui all'art.28 della Legge 9 gennaio 1991 n°10, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici e s.m.i. e ne è stato depositato il relativo progetto presso gli uffici comunali preposti;
- ☐ che l'opera **non** è soggetta agli obblighi di cui all'art.28 della Legge n°10/91 sul risparmio energetico.

### *Terre e rocce da scavo*

- ☐ che l'intervento non produce terre e rocce da scavo
- ☐ che l'intervento produce terre e rocce da scavo e si allega dichiarazione (mod. B) ai sensi degli art. 185-186 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.

<sup>1</sup> **[comma 1 art.99 D.Lgs.81/2008]** 1. Il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'inizio dei lavori, trasmette all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti la notifica preliminare elaborata conformemente all'[allegato XII](#), nonché gli eventuali aggiornamenti nei seguenti casi:  
a) cantieri di cui all'[articolo 90, comma 3](#);  
b) cantieri che, inizialmente non soggetti all'obbligo di notifica, ricadono nelle categorie di cui alla lettera a) per effetto di varianti sopravvenute in corso d'opera;  
c) cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a duecento uomini-giorno.

### Nomina certificatore energetico

- ☐ che l'edificio o l'impianto è **escluso** dall'applicazione del D.Lgs.192/05 e s.m.i. ai sensi del comma 3 art.3 del medesimo decreto<sup>2</sup>
- ☐ che l'intervento **non** rientra tra quelli di cui all'art.3 D.Lgs 192/05 e s.m.i.<sup>3</sup>
- ☐ che l'intervento rientra tra quelli di cui all'art.3 D.Lgs.192/05 e s.m.i. e pertanto si comunica che il soggetto certificatore, incaricato di compilare l'attestato di certificazione energetica è:  
titolo, Nome e Cognome .....  
con recapito in ..... via .....  
Tel./fax..... e-mail .....  
C.F./P.IVA: .....  
Iscritto all'Albo/Collegio dei..... della Provincia di .....al n°.....

Firma e Timbro  
(per accettazione)

### TRASMETTE

- ☐ Verbale di linee e quote asseverato dal tecnico progettista.

Firma del committente

Timbro e firma del  
Direttore dei Lavori

<sup>2</sup> [comma 3 art.3 D.Lgs.192/05 e s.m.i.] 3. Sono escluse dall'applicazione del presente decreto le seguenti categorie di edifici ed impianti:

a) gli immobili ricadenti nell'ambito della disciplina della parte seconda e dell'articolo 136, comma 1, lett. b) e c) del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il codice dei beni culturali e del paesaggio nei casi in cui il rispetto delle prescrizioni implicherebbe una alterazione inaccettabile del loro carattere o aspetto con particolare riferimento ai caratteri storici o artistici;

b) i fabbricati industriali, artigianali e agricoli non residenziali quando gli ambienti sono riscaldati per esigenze del processo produttivo o utilizzando reflui energetici del processo produttivo non altrimenti utilizzabili;

c) i fabbricati isolati con una superficie utile totale inferiore a 50 metri quadrati.

c.bis) gli impianti installati ai fini del processo produttivo realizzato nell'edificio, anche se utilizzati, in parte non preponderante, per gli usi tipici del settore civile.

<sup>3</sup> [art.3 D.Lgs 192/05 e s.m.i.] 1. Salve le esclusioni di cui al comma 3, il presente decreto si applica, ai fini del contenimento dei consumi energetici:

a) alla progettazione e realizzazione di edifici di nuova costruzione e degli impianti in essi installati, di nuovi impianti installati in edifici esistenti, delle opere di ristrutturazione degli edifici e degli impianti esistenti con le modalità e le eccezioni previste ai commi 2 e 3;

b) all'esercizio, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici degli edifici, anche preesistenti, secondo quanto previsto agli articoli 7, 9 e 12;

c) alla certificazione energetica degli edifici, secondo quanto previsto all'articolo 6.

2. Nel caso di ristrutturazione di edifici esistenti, e per quanto riguarda i requisiti minimi prestazionali di cui all'articolo 4, è prevista un'applicazione graduale in relazione al tipo di intervento. A tal fine, sono previsti diversi gradi di applicazione:

a) una applicazione integrale a tutto l'edificio nel caso di:

1) ristrutturazione integrale degli elementi edilizi costituenti l'involucro di edifici esistenti di superficie utile superiore a 1000 metri quadrati;

2) demolizione e ricostruzione in manutenzione straordinaria di edifici esistenti di superficie utile superiore a 1000 metri quadrati;

b) una applicazione integrale, ma limitata al solo ampliamento dell'edificio nel caso che lo stesso ampliamento risulti volumetricamente superiore al 20 per cento dell'intero edificio esistente;

c) una applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni, nel caso di interventi su edifici esistenti, quali:

1) ristrutturazioni totali o parziali, manutenzione straordinaria dell'involucro edilizio e ampliamenti volumetrici all'interno di quanto già previsto alle lettere a) e b).

2) nuova installazione di impianti termici in edifici esistenti o ristrutturazione degli stessi impianti;

3) sostituzione di generatori di calore.

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

**AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 90, COMMA 9, DEL D. lgs 9.4.2008 N. 81 IN MATERIA DI TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ Civ. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

[illegible]

In qualità di

- ☐ COMMITTENTE DEI LAVORI
- ☐ RESPONSABILE DEI LAVORI

| relativamente al Permesso di Costruire pratica n. | Anno |
|---|------|
|---|------|

dell'immobile sito in Perugia Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 e seguenti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 sotto la propria esclusiva responsabilità consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, formazione od uso di atti falsi, verranno applicate nei propria riguardi, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 445/00 le sanzioni previste dal codice Penale e dalle leggi speciali in materia;

**DICHIARA**

DI AVER VERIFICATO LA DOCUMENTAZIONE PREVISTA DALLE LETTERE A) E B) DELL'ART. 90 COMMA 9 DEL D.LGS. 81/2008<sup>4</sup>

## IL DICHIARANTE

**ALLEGA** alla presente **copia fotostatica di un documento d'identità** del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00.

4. Il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa **o ad un lavoratore autonomo**:

a) verifica l'idoneità tecnico-professionale **delle imprese affidatarie**, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'[allegato XVII](#). **Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI**, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese e **dei lavoratori autonomi** del certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, **fatto salvo quanto previsto dall'[articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2](#)**, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'[allegato XVII](#);

b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. **Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI**, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

**TERRE E ROCCE DA SCAVO**  
**( ART. 185 – ART. 186 D.LGS. N. 152/2006).**

Produzione complessiva di m<sub>3</sub> \_\_\_\_\_ di terre / rocce di scavo e **saranno integralmente utilizzate come di seguito indicato:**

☐ **saranno smaltite parzialmente/integralmente sottoponendole alle disposizioni in materia di rifiuti** di cui alla Parte IV del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. mediante conferimento presso

☐ Discarica ☐ Impianto di recupero rifiuti autorizzato con

\_\_\_\_\_ sita/o in \_\_\_\_\_

☐ **non sono contaminate e saranno riutilizzate parzialmente/integralmente per m<sub>3</sub> \_\_\_\_\_ ai fini di costruzione, allo stato naturale nello stesso sito in cui sono state scavate;**

☐ **saranno riutilizzate parzialmente / integralmente per m<sub>3</sub> \_\_\_\_\_ nella realizzazione delle opere ubicate nel seguente sito** (indicare località, foglio e particella catastale):

nel Comune di \_\_\_\_\_ in loc. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

distinto al NCT al Foglio n° \_\_\_\_\_ Particella/e n° \_\_\_\_\_

- autorizzate con ☐ Permesso di costruire ☐ S.C.I.A. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

rilasciato dal Comune di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

per l'intervento di \_\_\_\_\_

- o sia stato rilasciato il seguente titolo abilitativo \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dal Comune di \_\_\_\_\_

con atto n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

rilasciato al Sig./Soc. \_\_\_\_\_

timbro e firma del  
Direttore dei Lavori

.....