

DOMANDA DI PIANO ATTUATIVO

I... sottoscritt..... (Elencare tutti i proprietari degli immobili interessati dal Piano Attuativo)

<i>Cognome e Nome dei richiedenti (inserire tutti gli aventi diritto)</i>	<i>Data di nascita</i>	<i>Residenza dei richiedenti</i>	<i>Codice fiscale</i>

in qualità di proprietario/i degli immobili interessati dalla proposta di piano attuativo, come risulta dal titolo di proprietà allegato in copia, premesso che si impegna/no a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

RICHIE/DONO,

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n° 11/2005 l'approvazione della proposta di Piano Attuativo di iniziativa privata, per gli immobili posti in Comune di **Montone**

Frazione di :	in Via :	Al Civico:
Estremi catastali : NCT / NCEU foglio	mappali:	Sub.

Per il seguente intervento¹:

.....
.....
.....

e comunica/no

che, per la predisposizione della presente domanda di Piano Attuativo, i sottoscritto/i si sono avvalsi dell'opera professionale del:

¹ Riportare una breve descrizione dell'intervento previsto nel Piano Attuativo
Aggiornamento Marzo 2013

Titolo	Nome e cognome		Residente (Provincia)
Iscritto all'albo professionale de	Al numero	Codice fiscale	
Telefono e fax	Via e numero civico-frazione e città		

I sottoscritto/i richie/dono che ogni comunicazione relativa alla presente domanda venga indirizzata a:

.....residente in Via
al civico n°

li

L'INTERESSATO / GLI INTERESSATI

(Firma dei richiedenti)

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

Il sottoscritto :

Titolo		Nome e cognome	
Iscritto all'albo professionale de		Al numero	Codice fiscale
Residente (Provincia)		Via e numero civico	
Telefono e fax			

- Visti gli artt. 18 e successivi della Legge Regionale 11/2005;
- Incaricato da tutti i richiedenti per la redazione e la presentazione del Piano Attuativo allegato alla presente

DICHIARA

Che il presente Piano Attuativo ha le seguenti caratteristiche:

DESTINAZIONI PREVISTE

- | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Artigianale | <input type="checkbox"/> Industriale | <input type="checkbox"/> Turistica | <input type="checkbox"/> Direzionale | <input type="checkbox"/> Commerciale |
| <input type="checkbox"/> Agricola | <input type="checkbox"/> Con residenza | <input type="checkbox"/> Altre | | |

--

L'approvazione del presente Piano ☐ costituisce – ☐ non costituisce
variante contestuale allo strumento urbanistico generale

CATEGORIE D'INTERVENTO SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

- ☐ Demolizione
- ☐ Restauro e risanamento conservativo
- ☐ Ristrutturazione edilizia
- ☐ Sostituzione edilizia
- ☐ Ristrutturazione urbanistica
- ☐ Nuova edificazione
- ☐

DATI QUANTITATIVI	Parametri definiti dallo S.U. Generale Vigente	Previsioni del Piano Attuativo
SUPERFICIE TERRITORIALE	(mq.)	(mq.)
SUPERFICIE FONDIARIA	(mq.)	(mq.)
SUPERFICIE COPERTA	(mq.)	(mq.)
RAPPORTO DI COPERTURA	(%)	(%)
Superficie permeabile	(mq.)	(mq.)
Superficie parcheggi L.122/89 (Tognoli)	(mq.)	(mq.)
INDICE TERRITORIALE		
INDICE FONDIARIO		
VOLUME	(mc.)	(mc.)
ALTEZZA MASSIMA	(m)	(m)
Numero dei Piani	(n)	(n)
ABITANTI	(n)	(n)
ALLOGGI	(n)	(n)
(Verifica standard urbanistici) SUPERF. URBANIZZ. PRIMARIA VERDE PUBBLICO PARCHEGGI PUBBLICI	(mq.)	(mq.)
Superficie parcheggi piano dei servizi	(mq.)	(mq.)
SUPERFICIE RETE VIARIA	(mq.)	(mq.)

VINCOLI SOVRAORDINATI ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA CHE INTERESSANO L'AMBITO OGGETTO DEL PIANO ATTUATIVO

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Vincoli gravanti sulle zone prossime agli aerodromi (L.58/63) | <input type="checkbox"/> Vincolo cimiteriale (R.D.1265/1934 e D.P.R. 780/1979) | <input type="checkbox"/> Fascia di rispetto stradale (L. 285/1992) |
| <input type="checkbox"/> Acquedotti | <input type="checkbox"/> Vincoli monumentali , storici – artistici e archeologici (L. 1089/1939 e successive) | <input type="checkbox"/> Acque pubbliche (R.D. 523/1904 e R.D. 2669/1937) |
| <input type="checkbox"/> Vincolo idrogeologico forestale (R.D. 3267/1923) | <input type="checkbox"/> Vincoli ambientali (L. 1497/1939 e successive) | <input type="checkbox"/> Metanodotti e depositi gas (D.M.24/11/1984) |
| <input type="checkbox"/> Elettrodotto | <input type="checkbox"/> Vincolo d'uso civico (L. 1766/1927) | |
| <input type="checkbox"/> Altro (specificare) | | |

DICHIARA, altresì

- Che il Piano Attuativo proposto con la presente domanda è stato redatto ai sensi delle vigenti disposizioni di legge nazionali e regionali che regolano l'attività edificatoria, l'uso e la salvaguardia del territorio, la sicurezza pubblica, il Codice della Strada, ed in conformità:

- Alle Norme del PRG parte Strutturale;

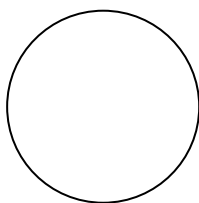
- Al Regolamento Edilizio;
- Ai rilievi dello stato di fatto reale dei luoghi;
- Alla documentazione rilevabile dagli atti autorizzativi, concessori e ad ogni altro documento o elemento legittimante la consistenza e la destinazione d'uso dello stato di fatto;

- Che i proprietari, sottoscrittori della presente domanda, corrispondono alla totalità della proprietà delle aree comprese nel Piano Attuativo;

- Che nella redazione del Piano è stato tenuto conto che esistono o saranno contestualmente realizzate le infrastrutture atte a garantire:

- L'approvvigionamento idrico,
- La depurazione,
- La difesa del suolo per rendere l'insediamento non soggetto a rischio di inondazione o di frana,
- Lo smaltimento dei rifiuti solidi,
- La disponibilità di energia,
- La mobilità.

Data _____



Timbro e Firma del Progettista

.....