



COMUNE DI MONTONE

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI MONTONE – Area tecnica, Piazza Forte-

braccio n. 3 – 06014 Montone (PG) - codice fiscale 81000430546 - tel. 075 / 9306427 - WEB:

www.comune.montone.it/bandi; uff.tec1@montone.org;

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata (art. 1, comma 2, lettera b, del decre-

to legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n.

120, come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 – cd. “decreto semplificazio-
ni”).

3. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell’opera: affidamento dei

lavori per la realizzazione dell’intervento denominato “D.G.R. n. 1001 del 6.9.2016 – Interventi
di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici o rilevanti ex art. 2, comma 1,
lettera b), dell’OCDPC n. 293/2015: intervento di miglioramento sismico su edificio Palazzo
comunale” sito in piazza Fortebraccio n. 3, Montone (PG).

CIG: 8794952FF9 - CUP: G39C18000100001.

Importo dei lavori: € 458.372,06 di cui **€ 41.901,37** per costi aggiuntivi della sicurezza, non

soggetti a ribasso. Importo soggetto a ribasso: **€ 416.470,69**.

4. Data di aggiudicazione dell’appalto: determinazione dirigenziale dell’Area tecnica n. 197
del 6.8.2021 (dichiarata efficace con successivo atto n. 264 del 18/10/2021).

5. Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, determinato tramite ribasso sul-
l’elenco prezzi posto a base di gara, e con esclusione automatica delle offerte anormalmente
basse ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1, comma 3, del decreto semplificazioni e all’art. 97,
commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50/2016.

6. Soggetti invitati: 1) COMITEL S.R.L., Belpasso (CT); 2) FALCO PRIMO SRL, Napoli (NA); 3) FUTURA COSTRUZIONI S.R.L., Roma (RM); 4) SAM COSTRUZIONI S.R.L., Monte San Giovanni Campano (FR); 5) IMPRECOM S.R.L., Monza (MB);

7. Offerte ricevute: n. 4.

8. Soggetto affidatario: SAM COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Monte San Giovanni Campano (FR), via La Lucca n. 45.

9. Importo di aggiudicazione: € 342.218,38 al netto di IVA (ribasso offerto del 27,89%).

10. Subappalto: ai sensi di legge.

11. Data di pubblicazione del bando di gara: /

12. Data di invio del presente avviso: /

13. Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso/Termini per la presentazione di ricorsi: TAR Umbria, via Baglioni n. 3 - 06121 Perugia (tel. 075.5755311 - fax 075.5732548). I ricorsi avverso gli atti della procedura di gara vanno promossi entro i termini di cui al d.lgs. n. 104/2010.

R.u.p.: geom. Claudio Mariotti.

RESPONSABILE dell'Area tecnica: f.to geom. Claudio Mariotti.